

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA
Bytové družstvo Francouzská 905
se sídlem v Ostravě – Porubě, Francouzská 905/20, PSČ 708 00

konané dne 16.5. 2023 v 18 hodin v prostorách domu.

Podle přiložené prezenční listiny bylo přítomno 12 členů bytového družstva z celkových 17 členů Bytového družstva Francouzská 905/20

Předseda družstva konstatoval, že členská schůze byla usnášení schopna.

PROGRAM ČLENSKÉ SCHŮZE

1. Seznámení s hospodářským výsledkem družstva a jeho schválení.
2. Projednání možnosti nainstalování kamerového systému u vchodových dveří.
3. Diskuse
4. Závěr

PRŮBĚH JEDNÁNÍ

- 1. Předseda v souladu se stanovami družstva navrhnul členské schůzi schválit účetní uzávěrku roku 2022 a ztrátu ve výši 233 425,43,-Kč uhradit ze zisku budoucích let.**

Schůze schválila, že ztráta bude převedena na účet neuhrazené ztráty a uhrazena ze zisku budoucích let.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

- 2. Návrh na instalaci kamerového systému nebyl po delší diskusi schválen.**

Pro: 1 proti. 4 zdržel se: 7

- 3. Během diskuse byl dán návrh na změnu znění dodatku stanov Poplatek za podnájem družstevního bytu členem družstva.**

Jedná se o větu:

Bude-li doba pronájmu kratší, částka se nevrací.

Nové znění

Bude-li doba pronájmu kratší, částka se zaokrouhleně na měsíce vrací.

Tato změna byla schválena

Platnost této změny je od 1. 6. 2023.

Pro: 11 proti: 1 zdržel se: 0

Takže nyní dodatek stanov část čtvrtá článek 22 Podnájem schválený dne 4.11.2012 zní:

Pronajímá-li člen družstva bytovou jednotku, účtuje si družstvo poplatek 3000,-Kč za každého ½ roku. Částka se vybere zálohově dopředu.

Bude-li doba pronájmu kratší, částka se zaokrouhleně na měsíce vrací.

V případě podnájmu mezi přímými příbuznými se poplatek za podnájem nevybírám.

- 4. Závěr**

Předseda družstva ukončil členskou schůzi.

Přílohy: prezenční listina členské schůze
pozvánka na schůzi

V Ostravě dne 18.5. 2023

Radim Tobola
předseda představenstva